

**Projekt: CZ.1.06/5.2.00/07.07800**

**„Stavební úpravy a přístavba lodžii bytového domu č.p. 1013,  
1014 - HD“**

|                            |  |
|----------------------------|--|
| Program                    | - Integrovaný operační program - IOP           |
| Prioritní osa 5            | - Národní podpora územního rozvoje             |
| Oblast intervence 5.2      | - Zlepšení prostředí v problémových sídlištích |
| Podporovaná aktivita 5.2b) | - Regenerace bytových domů                     |
| Podpora                    | - Integrovaný plán rozvoje měst – IPRM         |
| Územní zaměření podpory    | - Třebíč, zóna Horka-Domky                     |

**Objednatel: Stavební bytové družstvo Třebíč, družstvo**  
se sídlem Nerudova 1190/3, 674 01 Třebíč  
IČ: 000 05 016

**Zhotovitel:**

**Část 1-2) Zateplení obvodového pláště a stavební práce ostatní**

**TOMIreko s.r.o.**  
se sídlem Karlovo nám. 48, 674 01 Třebíč  
IČ: 292 51 141

**Část 3) Střecha**

**Dvořan IZOLMONT Bzenec s.r.o.**  
se sídlem nám. Svobody 327, 696 81 Bzenec  
IČ: 269 10 519

**Část 4) Výměna výplní otvorů**

**DAFE-PLAST Jihlava s.r.o.**  
se sídlem Resslova 1046, 588 13 Polná  
IČ: 463 45 426

**Část 5) Rekonstrukce domovní předávací stanice tepla - 1 ks**

**TTS energo s.r.o.**  
Průmyslová 163  
IČ: 607 24 692

**Místo plnění:**

Kraj Vysočina; okres Třebíč; obec Třebíč; místní část Horka-Domky; Václavské náměstí; dům s byty a nebytovými prostory č.p.1013-1014 na parc.č. st. 2816/2 a st. 2816/1 k.ú. Třebíč, okr. Třebíč.

**Popis prací:**

**Část 1-2) Zateplení obvodového pláště a stavebné úpravy ostatní**

Předmětem této části zakázky byly stavební práce a úpravy, které byl prováděny souběžně se zateplením domu – regeneraci bytového domu, jejímž předmětem bylo zejména zateplení obvodového pláště budovy.

V průběhu přípravy zateplení západní fasády domu se provedla demontáž stávajících kovových balkonů.

V průběhu zateplení západní fasády bylo provedeno vybudování představěných a na konzolách založených lodžii a jejich kompletace (zábradlí včetně výplní). V průběhu prací na zateplení domu byla provedena úprava vstupů, výměna parapetů, úpravy hromosvodu a ostatní drobné práce.

### **Část 3) Střecha**

Předmětem této zakázky bylo ponechání původní skladby střešního pláště s přidáním izolačního systému s tepelnou izolací minerální vlnou a provedení střešní hydroizolace. Tepelná izolace byla provedena ve dvou vrstvách po 120 mm. Střešní výlezy a komíny byly stabilizovány; střešní výlezy byly vyměněny, stávající větrací komínky byly rekonstruovány.

### **Část 4) Výměna výplní otvorů**

Předmětem této zakázky bylo osazení plastových schodišťových oken, stávající luxfery byly vybourány.

### **Část 5) Rekonstrukce domovní předávací stanice tepla - 1**

Předmětem této části zakázky bylo řešení vytápění a ohřevu teplé užitkové vody v objektu bytového domu č.p. 1156 - 65 na ulici Okrajová v Třebíči. V objektu byly instalovány dvě tlakově závislé průtočné předávací stanice.

Nově byla osazeny jedna neprůtočná a tlakově nezávislá předávací stanice, která byla připojena do primárního přívodu tepla z CZT a do stávajícího sekundárního rozvodu UT a TUV.

#### **Termíny provádění díla:**

#### **Část 1-2) Zateplení obvodového pláště a stavební úpravy ostatní**

|                  |            |
|------------------|------------|
| Termín zahájení  | 20.09.2011 |
| Termín dokončení | 05.12.2012 |

#### **Část 3) Střecha**

|                  |            |
|------------------|------------|
| Termín zahájení  | 17.10.2011 |
| Termín dokončení | 18.10.2011 |

#### **Část 4) Výměna výplní otvorů**

|                  |            |
|------------------|------------|
| Termín zahájení  | 03.10.2011 |
| Termín dokončení | 07.10.2011 |

#### **Část 5) Rekonstrukce domovní předávací stanice tepla - 1 ks**

|                  |            |
|------------------|------------|
| Termín zahájení  | 22.09.2011 |
| Termín dokončení | 30.09.2011 |

#### **Cena díla:**

#### **Část 1-2) Zateplení obvodového pláště a stavební úpravy ostatní**

|                        |                 |
|------------------------|-----------------|
| Cena celkem včetně DPH | 3 432 045,-- Kč |
|------------------------|-----------------|

#### **Část 3) Střecha**

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| Cena celkem včetně DPH | 844 726,-- Kč |
|------------------------|---------------|

#### **Část 4) Výměna výplní otvorů**

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| Cena celkem včetně DPH | 159 022,-- Kč |
|------------------------|---------------|

#### **Část 5) Rekonstrukce domovní předávací stanice tepla - 1 ks**

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| Cena celkem včetně DPH | 212 385,-- Kč |
|------------------------|---------------|

**Tento projekt byl spolufinancován z prostředků Evropské unie, Evropského fondu pro regionální rozvoj.**

V Třebíči dne 30.06.2012

Zpracoval: Ivana Bendová