

**Projekt: CZ.1.06/5.2.00/07.07797**

**„Stavební úpravy a přístavba lodžii bytového domu č.p. 1018-1019 - HD“**

Program	- Integrovaný operační program - IOP
Prioritní osa 5	- Národní podpora územního rozvoje
Oblast intervence 5.2	- Zlepšení prostředí v problémových sídlištích
Podporovaná aktivita 5.2b)	- Regenerace bytových domů
Podpora	- Integrovaný plán rozvoje měst – IPRM
Územní zaměření podpory	- Třebíč, zóna Horka-Domky

**Objednatel: Společenství vlastníků jednotek bytového domu Třebíč, Družstevní 1018-9**  
se sídlem Družstevní 1018/18, 674 01 Třebíč  
IČ: 292 48 485

**Zhotovitel:**

**Část 1-2) Zateplení obvodového pláště a stavební práce ostatní**

**VESAS s.r.o.**

se sídlem Cyrilometodějská 43/20, 674 01 Třebíč  
IČ: 255 95 946

**Část 3) Střecha**

**Dvořan Izolmont Bzenec s.r.o.**

Náměstí Svobody 327, 696 81 Bzenec  
IČ: 269 10 519

**Část 4) Výměna výplní otvorů**

**DAFE-PLAST Jihlava s.r.o.**

Resslova 1046, 588 13 Polná  
IČ: 463 45 426

**Část 5) Rekonstrukce domovní předávací stanice tepla (DPST) – 1 ks**

**TTS energo s.r.o.**

Průmyslová 163, 674 01 Třebíč  
IČ: 607 24 692

**Místo plnění:**

Kraj Vysočina; okres Třebíč; obec Třebíč; místní část Horka-Domky; ulice Družstevní; dům s byty a nebytovými prostory č.p.1018-19 na parc.č. st. 2872/1 a 2872/2 v k.ú. Třebíč, okr. Třebíč.

**Popis prací:**

**Část 1-2) Zateplení obvodového pláště a stavební úpravy bytového domu**

Předmětem této části zakázky byly stavební práce a úpravy, které byl prováděny souběžně se zateplením domu – regeneraci bytového domu, jejímž předmětem bylo zejména zateplení obvodového pláště budovy.

V průběhu přípravy zateplení západní fasády domu se provedla demontáž stávajících balkonů.

V průběhu zateplení jižní fasády bylo provedeno vybudování představených a na konzolách založených lodžii a jejich kompletace (zábradlí včetně výplní). V průběhu prací na zateplení domu byla provedena

rekonstrukce společných lodžii, zateplení podhledu stropů a stěny ve vstupních prostorách, rekonstrukce venkovních schodišť na východní straně domu, výměna parapetů, úpravy hromosvodu a ostatní drobné práce.

### **Část 3) Střecha**

Předmětem této zakázky bylo ponechání původní skladby střešního pláště s přidáním izolačního systému s tepelnou izolací minerální vlnou a provedení střešní hydroizolace. Tepelná izolace byla provedena ve dvou vrstvách po 120 mm. Střešní výlezy a komíny byly stabilizovány; střešní výlezy byly vyměněny, stávající větrací komínky byly rekonstruovány.

### **Část 4) Výměna výplní otvorů**

Předmětem této zakázky bylo osazení plastových schodišťových oken, stávající luxfery byly vybourány.

### **Část 5) Rekonstrukce domovní předávací stanice tepla - 1**

Předmětem této části zakázky bylo řešení vytápění a ohřevu teplé užitkové vody v objektu bytového domu č.p. 1156 - 65 na ulici Okrajová v Třebíči. V objektu byly instalovány dvě tlakově závislé průtočné předávací stanice.

Nově byla osazeny jedna neprůtočná a tlakově nezávislá předávací stanice, která byla připojena do primárního přívodu tepla z CZT a do stávajícího sekundárního rozvodu UT a TUV.

#### **Termíny provádění díla:**

#### **Část 1-2) Zateplení obvodového pláště a stavební úpravy ostatní**

Termín zahájení	19.09.2011
Termín dokončení	13.04.2012

#### **Část 3) Střecha**

Termín zahájení	21.09.2011
Termín dokončení	27.10.2011

#### **Část 4) Výměna výplní otvorů**

Termín zahájení	12.09.2011
Termín dokončení	27.10.2011

#### **Část 5) Rekonstrukce domovní předávací stanice tepla - 1 ks**

Termín zahájení	12.09.2011
Termín dokončení	21.09.2011

#### **Cena díla:**

#### **Část 1-2) Zateplení obvodového pláště a stavební úpravy ostatní**

Cena celkem včetně DPH	3 499 499,-- Kč
------------------------	-----------------

#### **Část 3) Střecha**

Cena celkem včetně DPH	596 016,-- Kč
------------------------	---------------

#### **Část 4) Výměna výplní otvorů**

Cena celkem včetně DPH	274 953,-- Kč
------------------------	---------------

#### **Část 5) Rekonstrukce domovní předávací stanice tepla - 1 ks**

Cena celkem včetně DPH	214 258,-- Kč
------------------------	---------------

**Tento projekt byl spolufinancován z prostředků Evropské unie, Evropského fondu pro regionální rozvoj.**

V Třebíči dne 30.06.2012

Zpracoval: Bendová Ivana