

**Návrh usnesení
ze shromáždění delegátů Stavebního bytového družstva Třebíč, družstva, konaného dne
27.05.2026**

A. Shromáždění delegátů schvaluje:

1. Zprávu o činnosti představenstva družstva a plnění usnesení ze shromáždění delegátů dne 28.5.2025
2. Zprávu kontrolní komise
3. Výroční zprávu o hospodaření družstva a hospodářské výsledky za rok 2025
4. Řádnou účetní závěrku za rok 2025 a rozdělení zisku dle návrhu
5. Smlouvu o výkonu funkce členů představenstva
6. Směrnice č. 02/2022 ve znění dodatku č. 1 – úplné znění o odměňování členů orgánů družstva

B. Shromáždění delegátů ukládá představenstvu družstva:

1. Pravidelně projednávat hospodaření družstva, stavy dlužníků a stavy dlouhodobých záloh
2. Konat porady statutárních zástupců SVJ dle potřeby, minimálně 1x ročně
3. Zajišťovat plnění úkolů dle plánu činnosti

C. Shromáždění delegátů ukládá kontrolní komisi družstva

1. Čtvrtletně provádět kontrolu hospodaření středisek družstva v návaznosti na celoroční plán
2. Pololetně provádět kontrolu pokladny
3. Čtvrtletně provádět kontrolu vyřizování stížností adresovaných představenstvu a vedení družstva
4. Provádět kontrolu nákladů služebních vozidel
5. Provádět kontrolu nákladů pevných a mobilních telefonů a internetu

D. Shromáždění delegátů ukládá vedení družstva

1. Důsledně uplatňovat postihy proti dlužníkům
2. Pravidelně projednávat hospodaření družstva, stavy dlužníků, zprávy předkládat představenstvu družstva
3. Pokračovat v opravách bytových domů
4. Pokračovat v převodech bytu do vlastnictví

E. Shromáždění delegátů bere na vědomí

1. Směrnice č. 01/2013 ve znění dodatku č. 5 – úplné znění o stanovení odměny za správu domu a pozemku, příspěvků na ostatní provozní náklady a náhrad nákladů za úkony, prováděných z podnětu nebo v zájmu uživatelů ve vlastnictví a správě SBD Třebíč

V Třebíči dne 10.5.2026

Schváleno na představenstvu dne 29.4.2026